



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Ρεθύμνου

Ταχ. Δ/ση: Σταμαθίουδάκη 8

Τ.Κ.: 74132, Ρέθυμνο

Πληροφορίες: Μερσιάδη Ερωφίλη

Τηλ.: 28313 43 -474

e-mail: *ky-rethymnou@gspp.gr*

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 121810 ΕΞΕ 2025

Ημ/νία: 07/10/2025

Ρέθυμνο,

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Β' Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου διακηρύσσει ότι, υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της με αριθμ. **9234 ΕΞΕ 2025/23-01-2025, ΑΔΑ:61ΕΦΗ-1ΚΣ** αρχικής διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για δωδεκαετή μίσθωση για τη στέγαση των **Γενικών Αρχείων του Κράτους Νομού Ρεθύμνης**.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί **την 14η Νοεμβρίου 2025 ημέρα Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ** έως **12.00 π.μ** στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, Λ. Σταμαθίουδάκη 8, κτήριο ΔΟΥ Ρεθύμνου - 3ος όροφος στο Ρέθυμνο.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους **μικτής συνολικής επιφάνειας 298 τ.μ.**, περίπου (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων), οι οποίοι δύνανται να είναι υπόγειοι (ασφαλείς όμως σε θέματα στεγανότητας και με επαρκή αερισμό και φωτισμό και με εσωτερική επικοινωνία με τους γραφειακούς χώρους) και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός ή στην ευρύτερη περιοχή της πόλεως του Ρεθύμνου.

Ως ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **1.400€ (χιλίων τετρακοσίων ευρώ)** θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με την μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.).

Η μίσθωση θα αρχίσει από την εγκατάσταση της Υπηρεσίας στο ακίνητο και θα λήξει μετά από δώδεκα έτη.

**Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου**

**Δασκαλάκης Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α**